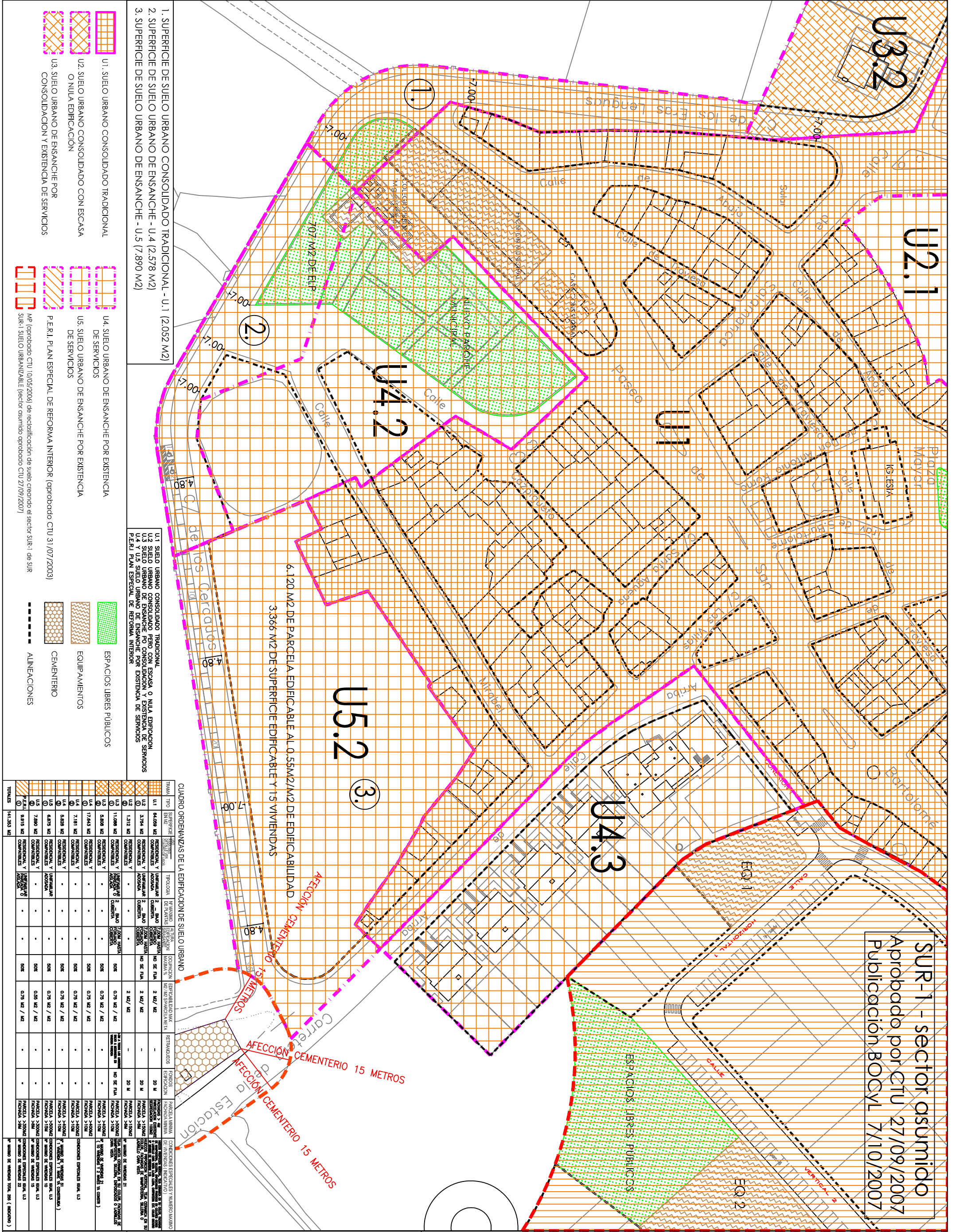


SUR-1 - sector asumido
 Aprobado por CTU 27/09/2007
 Publicación BOCYL 7/10/2007



1. SUPERFICIE DE SUELO URBANO CONSOLIDADO TRADICIONAL - U.1 (2.052 M2)
2. SUPERFICIE DE SUELO URBANO DE ENSANCHE - U.4 (2.578 M2)
3. SUPERFICIE DE SUELO URBANO DE ENSANCHE - U.5 (7.890 M2)

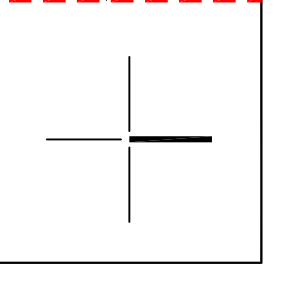
- U.1 SUELO URBANO CONSOLIDADO TRADICIONAL
- U.2 SUELO URBANO CONSOLIDADO PERO CON ESCASA O NULA EDIFICACION SERVICIOS
- U.4 Y U.5 SUELO URBANO DE ENSANCHE POR EXISTENCIA DE SERVICIOS
- P.E.R.I. PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR (aprobado CTU 31/07/2003)
- SUR-1 SUELO URBANIZABLE (sector asumido aprobado CTU 27/09/2007)

TRAMA	TIPO	SUPERFICIE	CONDICIONES ESPECIALES	TECNOLOGIA	# MAXIMO DE VIVIENDAS	OPORTUNIDAD MAXIMA %	EDIFICABILIDAD MAX.	RETORNOS	FONDOS	CONDICIONES ESPECIALES Y NUMERO MAXIMO DE VIVIENDAS
U1	U.1	64,008 M2	RESIDENCIAL Y COMERCIAL	URBANO	20 H	NO SE FLA	2 M2 / M2	-	20 H	CONDICIONES ESPECIALES Y NUMERO MAXIMO DE VIVIENDAS
U2	U.2	3,754 M2	RESIDENCIAL Y COMERCIAL	URBANO	20 H	NO SE FLA	2 M2 / M2	-	20 H	CONDICIONES ESPECIALES Y NUMERO MAXIMO DE VIVIENDAS
U3	U.3	1,372 M2	RESIDENCIAL Y COMERCIAL	URBANO	20 H	NO SE FLA	2 M2 / M2	-	20 H	CONDICIONES ESPECIALES Y NUMERO MAXIMO DE VIVIENDAS
U4	U.4	11,098 M2	RESIDENCIAL Y COMERCIAL	URBANO	20 H	NO SE FLA	2 M2 / M2	-	20 H	CONDICIONES ESPECIALES Y NUMERO MAXIMO DE VIVIENDAS
U5	U.5	5,808 M2	RESIDENCIAL Y COMERCIAL	URBANO	20 H	NO SE FLA	2 M2 / M2	-	20 H	CONDICIONES ESPECIALES Y NUMERO MAXIMO DE VIVIENDAS
U6	U.6	17,843 M2	RESIDENCIAL Y COMERCIAL	URBANO	20 H	NO SE FLA	2 M2 / M2	-	20 H	CONDICIONES ESPECIALES Y NUMERO MAXIMO DE VIVIENDAS
U7	U.7	7,181 M2	RESIDENCIAL Y COMERCIAL	URBANO	20 H	NO SE FLA	2 M2 / M2	-	20 H	CONDICIONES ESPECIALES Y NUMERO MAXIMO DE VIVIENDAS
U8	U.8	5,820 M2	RESIDENCIAL Y COMERCIAL	URBANO	20 H	NO SE FLA	2 M2 / M2	-	20 H	CONDICIONES ESPECIALES Y NUMERO MAXIMO DE VIVIENDAS
U9	U.9	6,475 M2	RESIDENCIAL Y COMERCIAL	URBANO	20 H	NO SE FLA	2 M2 / M2	-	20 H	CONDICIONES ESPECIALES Y NUMERO MAXIMO DE VIVIENDAS
U10	U.10	7,890 M2	RESIDENCIAL Y COMERCIAL	URBANO	20 H	NO SE FLA	2 M2 / M2	-	20 H	CONDICIONES ESPECIALES Y NUMERO MAXIMO DE VIVIENDAS
U11	U.11	9,815 M2	RESIDENCIAL Y COMERCIAL	URBANO	20 H	NO SE FLA	2 M2 / M2	-	20 H	CONDICIONES ESPECIALES Y NUMERO MAXIMO DE VIVIENDAS
U12	U.12	9,815 M2	RESIDENCIAL Y COMERCIAL	URBANO	20 H	NO SE FLA	2 M2 / M2	-	20 H	CONDICIONES ESPECIALES Y NUMERO MAXIMO DE VIVIENDAS
TOTALES		141,343 M2								

PLANO N°:
PO - 3

PLANO: ORDENACIÓN Y GESTIÓN
 PLANO DE DSU, ORDENACIÓN Y ALINEACIONES
 AVELINO ALVAREZ RODRIGUEZ
 arquitecto
 AV. REYES DE ESPAÑA Nº 2 - 3º B SALAMANCA 37008

MODIFICACIÓN DE LAS NN.SS.MM. DE SAN MORALES
 LOCALIDAD: SAN MORALES
 PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE SAN MORALES



ESCALA: 1/1.000

SALAMANCA
 NOVIEMBRE 2010

NOVIEMBRE 2010

NOVIEMBRE 2010